

TAMPEREEN KAUPUNKI		TARVESELVITYS	
KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIIKKA		20.10.2020	
ASUMISEN KEHITTÄMINEN JA PALVELUTILAVERKOT		Jarmo Viljakka	
HANKE		ASIAKIRJA	
LAMMINPAAAN KOULU RAKENNUS 1 PERUSPARANNUS		TILAOHJELMA	
Kortesuontie 27, 33420 Tampere			
Ot3 tiloja 14 kpl (mukana myös 52,5m2 ot3-tilat) Oppilasmäärä: 14x25=350opp			
Huonetilat	NYKYTILANNE kpl noin m2	TARVE kpl noin m2	Huom!
HALLINTO-, TYÖ- JA NEUVOTTELUTILAT siirtyy rakennukseen 2			
Tilat yht.	0,0	0,0	
OPPILASHUOLTO siirtyy rakennukseen 2			
Tilat yht.	0,0	0,0	
PERUSOPETUKSEN TILAT			opetustilojen välillä pako-ovet (db)
1.kerros			dB-siirtoseiniä opetustiloihin 4 kpl, ratkaisu tarkentuu hankesuunnitteluvaiheessa
101 OT3	65,0	67,5	varastot puretaan, tilalle yksi uusi varasto (palvelee kahta luokkaa)
104 OT3	51,5	51,5	
106 AULA / VAATESÄILYTYS	52,0	45,0	kenkätelineet ja oppilasnaulakot, mitoitus 100 opp
109 OT3	63,5	70,5	varastot puretaan, tilalle yksi uusi varasto (palvelee kahta luokkaa)
114 OT3	58,5	58,5	
115 KIRJASTO } OT3 }	103,5		
120 OT2	32,0	67,5	(uusi hissi ja eteistila)
117 ET }	9,5	41,0	tilan jako kahteen, db-siirtoseiniä
122 AULA / VAATESÄILYTYS	36,5	36,5	kenkätelineet ja oppilasnaulakot, mitoitus 75 opp
124 OT3	64,5	68,0	varastot puretaan, tilalle yksi uusi varasto (palvelee kahta luokkaa)
128 OT3	51,5	51,5	
2.kerros			
202 OT3	64,5	67,5	varastot puretaan, tilalle yksi uusi varasto (palvelee kahta luokkaa)
204 OT3	65,0	70,5	varastot puretaan, tilalle yksi uusi varasto (palvelee kahta luokkaa)
209 OT3	51,0	51,0	
210 AULA / VAATESÄILYTYS	61,5	61,5	kenkätelineet ja oppilasnaulakot, mitoitus 100 opp
211 OT3	53,0	53,0	
231 KÄYTÄVÄ	18,0		
221 WC	2,0		
222 WC	1,5		
233 KOULUSIHT.	8,0		
234 JOHTAJA	11,0		
235 VARASTO	3,0		
223 WC	1,5		
219 OP.VÄL.VAR	8,5		
OT2		44,0	tilan jako kahteen, db-siirtoseiniä
215 TERVEYDENHOIT.	21,0		
PIENRYHMÄTILA		12,5	
215B LEPOL.	5,0		
217 PSYKOLOGIA	14,0		
237 PSYKOLOGIA	11,0		
220 ODOTUS	9,5		
216 TAKATILASOS.T.	8,5		
OT3		54,0	
225 MATERIAALIV.	5,5		
226 ET	2,5		
227 SIIV.	2,0		
236 MONISTUS	10,5		
AULA / VAATESÄILYTYS		39,0	kenkätelineet ja oppilasnaulakot, mitoitus 75 opp
229 WC	4,6		
228 WC	2,0		
232 OPETTAJIEN HUONE	69,5		
OT3		61,5	
213 TEKSTIILITYÖ	73,5		
OT3		57,0	
PIENRYHMÄTILA		13,5	
AINEOPETUSTILAT/TAIDE JA TAITOAINEET			
siirtyy rakennukseen 2			
LIIKUNTATILAT			
rakennuksessa 2			
OPP-WC-TILAT			mitoitus 1ist/15opp, jaetaan rakennuksiin 1 ja 2
OPP-WC á1,5m2		15	22,5
inva-wc			5,5
VARASTOT			
kellari			
001 urh.väl.var	10,5		poistetaan käytöstä
014 VAR.	1,0		poistetaan käytöstä
016 VAR	38,5		poistetaan käytöstä
023 RKH	7,0		
023b WC	2,0		
024 VAR.	3,0		
VARASTO			12,5
027 VAR	11,0		poistetaan käytöstä
028 VAR	18,5		poistetaan käytöstä
005 VALMIIT TYÖT	36,0		
004 ET	13,5		
ULKOVÄLINEVARASTO			50,0
018 WC	1,5		suora yhteys ulos portaan 002 kautta
019 RH	2,0		
SIIV.	7,5		
VARASTO			11,5
021 SAUNA	5,5		

022	PH VARASTO }	6,0	12,0	
1.kerros				
102	OP.VÄL.VAR.	1,5		varastojen ratkaisut tarkennetaan hankesuunnitteluvaiheessa
103	OP.VÄL.VAR.	2,0		puretaan
105	OP.VÄL.VAR.-UUSI VARASTO	2,0	3,0	ovet molempiin luokkiin
110	OP.VÄL.VAR.	1,5		puretaan
111	OP.VÄL.VAR.	1,5		puretaan
112	VAR	5,0		puretaan
113	OP.VÄL.VAR.-UUSI VARASTO	2,5	3,0	ovet molempiin luokkiin
125	VARASTO	1,0		puretaan
126	OP.VÄL.VAR.	2,0		puretaan
127	OP.VÄL.VAR.-UUSI VARASTO	3,5	3,0	ovet molempiin luokkiin
116	WC-VARASTO	1,5		
2.kerros				
201	OP.VÄL.VAR.	2,0		puretaan
205	VAR	1,5		puretaan
206	OP.VÄL.VAR.	2,0		puretaan
207	OP.VÄL.VAR.-UUSI VARASTO	4,5	3,0	ovet molempiin luokkiin
208	OP.VÄL.VAR.-UUSI VARASTO	2,5	3,0	ovet molempiin luokkiin
212	OP.VÄL.VAR.	3,0		puretaan
Ullakko				
307	VARASTO	6,5		poistetaan käytöstä
SOSIAALITILAT / HENKILÖKUNTA				
teknisen työn tilat muutetaan koko henkilökunnan yhteiseksi sos.tiloiksi				
006	PURUNPOISTO	1,5		ratkaisu tarkennetaan hankesuunnitteluvaiheessa
007	VEISTOSALI	73,0		
008	KONEETILAUDAT	29,0		
009	OPETT.	5,5		
010	KUUMAKÄSITT.	16,0		
	PUKHUHUONE		35,0	mitoitus n.1m2/h
	PESUHUONE		5,0	
	WC á1,5m2	2	3,0	
	PUKHUHUONE		35,0	
	PESUHUONE		5,0	
	WC á1,5m2	2	3,0	
Perusopetuksen tilat yht.		1510,1	1357,5	hym2 yhteensä
SIIVOUSTILAT				
siivouskeskus kivikoulussa				
003	WC	1,5		poistetaan käytöstä
118	SK	1,5	1,5	
224	PUKUH	3,5		
025	SIIVOUS		3,5	
	VAR.	13,0		
	SIIVOUSKESKUS }		13,0	
Siivoustilat yht.		19,5	18,0	hym2 yhteensä
KEITTIÖ JA RUOKAILU				
rakennuksessa 2				
Keittiötilat yhteensä		0,0	0,0	hym2 yhteensä
VAESTONSUOJATILAT				
ei ole				
HYÖTYPINTA-ALA YHTEENSÄ		1529,6	1375,5	hym2
HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT				
<i>kellari</i>				
002	porras	7,5	7,5	
012	SÄHKÖ	3,5	3,5	
015	LÄMMÖNJAKOH.	27,5	27,5	
026	PORRAS	5,0	5,0	
011	KÄYTÄVÄ	28,0	28,0	
013	PORRAS	6,0	6,0	
017	ÖS (öljysäiliö?) / VARASTO	10,5		entinen öljysäiliötila, poistetaan käytöstä
1.kerros				
	UUSI TK		4,0	invamitoitus/esteetön reitti
123	TK	2,0	2,0	
121	PORRAS	18,5	18,5	
119	PORRAS	13,0	13,0	
107	TK	3,0	3,0	
108	PORRAS	2,5	2,5	
107	TK	2,5	2,5	
108	PORRAS	19,0	19,0	
	UUSI PORRASHUONE JA HISSI		20,5	esteetön reitti
2.kerros				
230	PORRAS	11,5	11,5	
214	PORRAS	21,0	23,5	
	KÄYTÄVÄ		5,0	
203	PORRAS	19,5	19,5	
218	VAR	5,5		
Ullakko				
302	PORRAS	19,0	19,0	
304	PORRAS	11,5	11,5	
305	porrash	18,5	18,5	
301	IV-KONEHUONE	33,0		
	UUSI IV-KONEHUONE			
	kylmää ullakotilaa	286,0		
Hyötyalan ulkopuoliset tilat yhteensä		288,0	271,0	